



## P R E S S E – I N F O R M A T I O N

**Unternehmen / Flächenheizungssysteme / Kontrollierte Wohnraumlüftung**

**27-11-14**

### **Gesundes Wohlfühlklima in historischem Industrie-Ambiente**

**Außergewöhnliches Raumdesign und Wohnflair an traditionsreichem Eybl-Bobinet-Standort in Trier / Moderne Lofts im historischen Industrie-Ambiente der 50er Jahre / „Unsichtbares“ Flächenheizungssystem sorgt für optimale Wohn- und Lebensbedingungen / Angenehmes Wohlfühlklima trotz Deckenhöhe von bis zu vier Metern / Exklusiv Arbeiten und Wohnen in Moselnähe**

---

Trier/Selters (hds). – Eybl-Bobinet, ein Name, der für mehr steht als nur eine international bekannte Textilfabrik mit über 60-jähriger Herstellertradition. Dieser Name war für über 800 Menschen und deren Familien jahrzehntelang Arbeits- und Einkommensgrundlage – und sorgte für Wiederaufbau und Wohlstand in der Region Trier. Fast fünf Jahre nach Schließung und Stilllegung des Werks nimmt Eybl-Bobinet nun erneut eine Vorreiterrolle in der Region wahr. Auf der Industriebrache entsteht Neues und Einzigartiges: eine innovative Adresse, die hochwertiges Wohnen, kreatives Arbeiten und repräsentative Showrooms stilvoll kombiniert!

### **Revitalisierung im Trend der Zeit**

Auch wenn noch etwas Wehmut mitschwingt: Die Zeiten- und Generationenwende ist in vollem Gange; die Revitalisierung am Trend und Design des neuen Jahrtausends ausgerichtet. Hier, wo seit den 50er Jahren hochwertige und weltweit

gefragte Stoffe – vor allem Gardinen – produziert wurden, entstehen nun schicke Lofts für Künstler, Kreative und andere Freigeister. Das bisher vernachlässigte Industrie-Quartier soll ein hippestes Szene-Viertel mit neuem Gesicht und altem Charme werden. So sieht es das visionäre Nutzungskonzept der EGP Gesellschaft für urbane Projektentwicklung für das ehemalige Betriebsgelände vor.

### **Rück- und Umbau mit Feingefühl**

Auf einem Gelände von insgesamt 37.000 Quadratmetern entstehen aus rund 28.000 Quadratmetern Industriehallen-Flächen nun moderne Apartments zum Arbeiten und Wohnen, designt nach dem individuellem Geschmack und Anspruch der neuen Eigentümer und Mieter. Damit das besondere Flair vor allem auch in den Wohneinheiten weiterhin spürbar ist, wurde vom Bauherren eine nahezu „unsichtbare“, zugleich hocheffiziente sowie energiesparende Heiztechnik präferiert. Gesucht war ein System mit der Doppelfunktion Heizen und Lüften. Die Anlage sollte ohne störende Heizkörper sowie ohne Lüftungsgeräusche auskommen und zudem mit einer möglichst geringen Aufbauhöhe zu installieren sein. Ziel war es, den Bewohnern einen ungehinderten Blick durch die zahlreichen bodentiefen Fenster zu ermöglichen. Ferner galt es, den einzigartigen Loft-Charakter der bis zu vier Meter hohen Räume zu erhalten.

### **Ein Komfortsystem für alle Ansprüche**

Das von Schütz Energy Systems entwickelte Airconomy-System, das neben Heizen und Lüften optional auch mit einer Kühlfunktion installiert werden kann, erfüllte alle speziellen Anforderungen der exklusiven Immobilie. Die einmaligen Eigenschaften, die es in dieser Form bei einem Flächenheizungssystem mit Mehrfachnutzen bislang nicht gab, überzeugten den Auftraggeber. Hinzu kommt: Namhafte Institute hatten die Funktionsweisen in vielerlei Hinsicht positiv getestet und bewertet. Das Fraunhofer Institut bescheinigte den nahezu geräuschlosen Einsatz und die schalldämpfende Wirkung des Airconomy-System-Moduls. Das Gütesiegel des Hygiene-Instituts des Ruhrgebiets in Gelsenkirchen bescheinigt die besonders gute „1A Raumlufte“.

Gemeinsam mit dem Planerbüro Bläsius, Ingenieurgesellschaft für technische Gebäudeausrüstung mbH mit Sitz in Trier, erstellten die Airconomy-Experten einen

umfangreichen Verlegeplan für die 25 Wohneinheiten mit einer Gesamtfläche von 2.390 Quadratmetern. Mit der Installation beauftragt wurde das Heizungsinstallateur-Unternehmen Assmann Heizung-Sanitär OHG aus Wittlich. Seit August sind die Arbeiten nun planmäßig und erfolgreich abgeschlossen. Die Bewohner der Bobinet-Lofts und Neubau-Appartements haben ihre ‚coolen‘ Domizile zum Teil bereits bezogen. Die historischen Industriehallen am ehemaligen Produktionsstandort beginnen endlich wieder zu leben ...

**Mehr Informationen:** [www.airconomy.net](http://www.airconomy.net)

*Zeichen all: 4.122*

### **Airconomy – alle Vorteile auf einen Blick:**

**Hygiene:** Airconomy ist problemlos zu reinigen. Bereits bei der Planung werden die hygienischen Standards gemäß VDI 6022 berücksichtigt. Das System ist durch das Institut für Umwelt-Hygiene des Ruhrgebiets in Gelsenkirchen zertifiziert.

**Leiser Betrieb:** Der flüsterleise Betrieb einer Wohnraumlüftung steigert das Wohlbefinden – egal, ob Wohnraum oder Arbeitsplatz. Die schalldämpfende Wirkung des Airconomy-Systemmoduls wurde vom Fraunhofer Institut für Bauphysik IBP in Stuttgart bestätigt.

**Behaglichkeit:** Airconomy liefert eine kontinuierliche Zufuhr von optimal temperierter Frischluft – ohne Zugerscheinungen. Die thermische Behaglichkeit wurde von der Technischen Universität Dresden bestätigt.

**Flexibilität:** Airconomy ist überwiegend unsichtbar im Boden integriert. Dadurch ist eine freie und flexible Raumgestaltung möglich.

**Energieeffizienz:** Der Energieverbrauch ist durch Wärmerückgewinnung und niedrigere Vorlauftemperaturen im Vergleich zu einer herkömmlichen Fußbodenheizung sehr gering. Die energieintensive Lüftung durch Öffnen der Fenster gehört somit der Vergangenheit an.

**Einfache Montage:** Die perfekt aufeinander abgestimmten Systemkomponenten lassen sich dank des Baukastensystems schnell und einfach montieren.

**Bedienerfreundlichkeit:** Einfachste Handhabung und Bedienbarkeit zeichnen Airconomy aus. Ob Thermostat oder Fernbedienung – mit einem Klick gelangen die Nutzer unkompliziert zur Wohlfühltemperatur. Auf Wunsch ist eine Einbringung in die Gebäudeautomation möglich.

**Sicherheit:** Airconomy ist eine ausgereifte und bewährte Systemtechnik, die über Jahrzehnte hinweg ihre Qualität und Zuverlässigkeit in der Haustechnik bewiesen hat. Airconomy hat daher eine Systemgewährleistung von zehn Jahren.

**Zeichen (inkl. Leerzeichen): 1.756**

## **Fotos und Bildtexte**

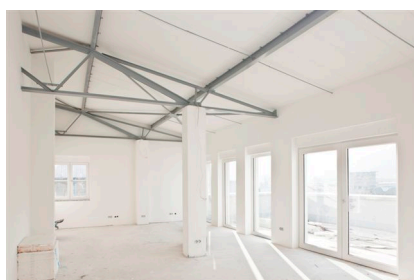
**Bild 1**



*Industriehallen-Charme aus vergangenen Zeiten: Nach einer aufwendigen Revitalisierung sind in der ehemaligen Textilfabrik Eybl-Bobinet in Trier schicke Lofts entstanden.*

**Bild-Nachweis: EGP GmbH – Gesellschaft für urbane Projektentwicklung,  
[www.egp.de](http://www.egp.de)**

**Bild 2**



*Raumgefühl und Design prägen die Architektur der neuen Apartments. Airconomy – die Flächenheizung mit integrierter kontrollierter Wohnraumlüftung und Wärmerückgewinnung – wurde „unsichtbar“ im Boden installiert.*

**Bild-Nachweis: EGP GmbH – Gesellschaft für urbane Projektentwicklung, [www.egp.de](http://www.egp.de)**

***Bild 3***



*Die historische Industriehalle am ehemaligen Produktionsstandort der Traditionsfirma Ebyl-Bobinet ist heute neuer Arbeits-, Wohn und Lebensmittelpunkt für Künstler, Kreative und andere Freigeister.*

**Bild-Nachweis: EGP GmbH – Gesellschaft für urbane Projektentwicklung, [www.egp.de](http://www.egp.de)**

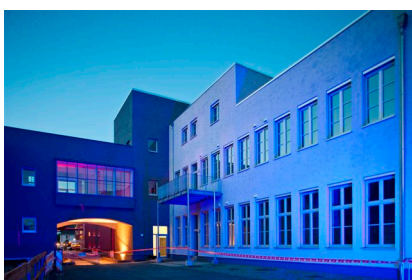
***Bild 4***



Wohltemperiertes Raumklima im schicken Industrie-Ambiente: rund um die Uhr heizt und lüftet Airconomy in 25 neuen Wohneinheiten.

**Bild-Nachweis: EGP GmbH – Gesellschaft für urbane Projektentwicklung, [www.egp.de](http://www.egp.de)**

***Alternatives Motiv:***



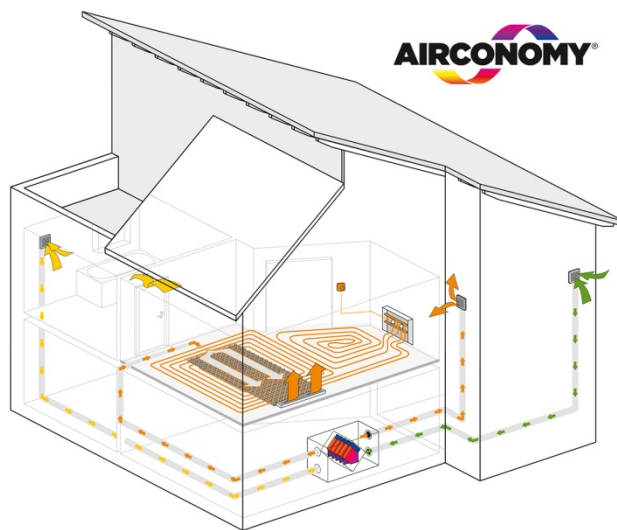
**Bild 5**



*Durchsicht und Freiraum für die neuen Bewohner: Unschöne und störende Heizkörper sucht man vergebens! Geheizt und gelüftet wird mit Airconomy.*

**Bild-Nachweis: EGP GmbH – Gesellschaft für urbane Projektentwicklung, [www.egp.de](http://www.egp.de)**

**Bild 6**



**Bildtext:**

*Airconomy Funktionsprinzip in grafischer Darstellung.*

**Grafik: Schütz Energy Systems**

**Abdruck honorarfrei – Beleg erbeten**

**Airconomy** ist ein Produkt der Schütz Unternehmensgruppe und wird im Geschäftsbereich Energy Systems gefertigt, neben Packaging Systems und Industrial Services einer von insgesamt drei Geschäftszweigen.

Die **Schütz GmbH & Co. KGaA** wurde 1958 gegründet. Der Sitz der Unternehmenszentrale befindet sich in Selters im Westerwald (Deutschland). Weltweit verfügt Schütz über 40 Produktionsstandorte mit über 3.500 Mitarbeitern. Mit seinen drei Geschäftsfeldern nimmt

Schütz in den jeweiligen Märkten diverse Spitzenpositionen ein. Das Familienunternehmen ist wichtiger Trendsetter und Innovationsgeber.

Als international führender Hersteller von hochwertigen Transportverpackungen (Intermediate Bulk Container, Kunststoff- und Stahlfässer) bietet Schütz seinen Kunden komplette Systemlösungen – individuell abgestimmt auf die entsprechende Supply Chain. Im Rahmen eines geschlossenen Kreislaufsystems übernimmt der Schütz Ticket Service in allen wichtigen Industrienationen der Welt die schnelle Abholung und Rekonditionierung entleerter Schütz IBCs, ganz im Sinne der Nachhaltigkeitsphilosophie der Unternehmensgruppe.

Die nach höchsten Qualitätsstandards gefertigten Flächenheizungs- und Heizöltank-Systeme von Schütz sind technisch hoch innovativ und erfüllen die Anforderungen einer zeitgemäßen energieeffizienten Funktionsweise über das geforderte Maß hinaus. Dank modernster Technik und umfassendem Service werden die Kriterien zur Umweltfreundlichkeit ebenfalls optimal berücksichtigt.

Schütz verfügt über eine hohe Fertigungstiefe und entsprechende Wertschöpfung im eigenen Unternehmen. Sämtliche Produkte werden mit eigenen Anlagen gefertigt, alle wichtigen Produktions- und Fertigungsanlagen im Haus entwickelt und hergestellt. Darüber hinaus betreibt Schütz ein Stahl Service Center sowie einen eigenen Modell- und Formenbau für die Rotorblattfertigung von Windkraftanlagen.

*Stand: Oktober 2014*

**Zeichen im Kasten (inkl. Leerzeichen): 1.894**

**V. i. S. d. P. : Alexander Muster, Schütz Energy Systems, Schützstraße 12, 56242 Selters**

**Presse-Kontakte: hd...s agentur für presse- und öffentlichkeitsarbeit, Heike D. Schmitt, Anke Brockert; Kaiser-Friedrich-Ring 23, 65185 Wiesbaden, T. 0611 – 9 92 91-0, F. 0611 – 9 92 91-30, E-Mail: h.d.schmitt@hds-pr.com, a.brockert@hds-pr.com**